

St-179/2024

242

2024-2027 godina

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

25 -10- 2024

**PRIMLJENO**

# PLAN FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA

Listopad 2024. godine

1. UVOD .....	4
1.1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA .....	5
2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA .....	7
3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOSTI IMOVINE DUŽNIKA U TRENUTKU PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA .....	8
Tablica 1: Dugotrajna imovina dužnika .....	8
Tablica 2: Kratkotrajna imovina dužnika .....	9
4. OPIS RAZLOGA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJA TE RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA .....	10
5. OPIS POLOŽAJA RADNIKA .....	11
6. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE .....	12
7. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA .....	13
Tablica 3 Manjak likvidnih sredstava .....	13
8. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVOG TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA .....	14
9. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE, UZ POSEBNU NAZNAKU MOGUĆIH OPĆIH POSLEDICA U POGLEDU ZAPOSŁJAVANJA, KAO ŠTO SU MOGUĆA OTPUŠTANJA, RAD NA KRAĆE VRIJEME I SLIČNO .....	17
10. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKJE GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA .....	19
11. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN PLAN POSLOVANJA .....	20
12. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI .....	21
13. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE .....	22
14. NAJAVA ZADUŽENJA U NOVCU RADI PRIVREMENOG NOVOG FINANCIRANJA .....	25
15. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA .....	26
16. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE .....	27
17. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA .....	29
18. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSOBNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLJUČUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA .....	30

## Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

TABLICA 1: DUGOTRAJNA IMOVINA DUŽNIKA.....	8
TABLICA 2: KRATKOTRAJNA IMOVINA DUŽNIKA .....	9
TABLICA 3 MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA .....	13
TABLICA 4 IZRAČUN UČINAKA FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA.....	14
TABLICA 5 POPIS OBVEZA PREMA VJEROVNICIMA.....	15
TABLICA 6 PRIJEDLOG NAMIRENJA OBVEZA PREMA VJEROVNICIMA .....	16
TABLICA 7 IZRAČUN MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA POSLOVANJE DRUŠTVA .....	18
TABLICA 8 PROJEKCIJA POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE 2024. – 2027.....	19
TABLICA 9 PLANIRANA BILANCA .....	20
TABLICA 10 POPIS TRAŽBINA PREMA SVIM VJEROVNICIMA.....	21
TABLICA 11 VJEROVNICI SKUPINE A .....	21

**POJMOVNIK**

Dužnik	DOMESTICO DI JAZ j.d.o.o.
EU	Europska Unija
KN	Hrvatska kuna
EUR	Euro
MSFI	Međunarodni standardi financijskog izvještavanja
SZ	Stečajni zakon

## 1. UVOD

Domestico di Jaz j.d.o.o. je tvrtka specijalizirana za ugostiteljstvo, s posebnim naglaskom na usluživanje hrane i pića. Kupci tvrtke pretežno su fizičke osobe.

Otvaranjem predstečajnog postupka, tvrtka želi zaštititi dugoročne interese poduzeća, kao i interese svih vjerovnika. U protivnom, postoji realna opasnost od pokretanja stečajnog postupka, što bi moglo rezultirati prestankom poslovanja i gubitkom radnih mjesta.

Osnovni cilj pokretanja predstečajnog postupka je omogućiti stabilizaciju poslovanja kroz potrebne optimizacije, očuvanje radnih mjesta i nastavak redovitog poslovanja. Plan restrukturiranja predviđa reprogramiranje postojećih obveza u skladu s novim, objektivnim okolnostima koje su izvan kontrole tvrtke. Bez ovog postupka, tvrtka ne bi bila u mogućnosti učinkovito restrukturirati poslovanje, osigurati potrebnu likvidnost, niti ispuniti svoje obveze prema vjerovnicima i zaposlenicima. Očuvanje kontinuiteta poslovanja i zaštita radnih mjesta ključni su prioriteti u ovom procesu, koji bi trebao omogućiti tvrtki da prebrodi trenutne financijske poteškoće i osigura održivost u budućnosti.

## 1.1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA

### OPĆI PODACI:

#### NAZIV DUŽNIKA:

DOMESTICO DI JAZ j.d.o.o.

OIB DUŽNIKA: 66350010196

Matični broj dužnika: 110051743

Sjedište dužnika: Bibinje (Općina Bibinje), Vibijeva ulica 3

Godina osnivanja: 2015.

Temeljni kapital: 1,33 euro

#### OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE:

GLORIA LISICA

OIB: 36339873670

Bibinje, Vibijeva ulica 3

- član uprave

- zastupa društvo samostalno i neograničeno

#### PREDMET POSLOVANJA DUŽNIKA:

- \* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane,
- \* Pripremanje i usluživanje pića i napitaka,
- \* Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu, sa ili bez usluživanja i opskrba tom hranom (catering)
- \* Pružanje usluga smještaja,
- \* Kupnja i prodaja robe,
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki,
- \* Pružanje usluga u trgovini,
- \* Turističke usluge u nautičkom turizmu,

- \* Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude,
- \* Ostale turističke usluge,
- \* Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti,
- \* Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu,
- \* Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu,
- \* Prijevoz za vlastite potrebe,
- \* Povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu,
- \* Djelatnost iznajmljivanja motornih vozila,
- \* Djelatnost iznajmljivanja plovila,
- \* Pružanje usluga informacijskog društva

## 2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA

Rješenjem od 20. svibnja 2024. godine za povjerenika predstečajne nagodbe imenovan je:

Ime i prezime: Dragan Čemerin

OIB: 90776078028

Adresa: Vukovarska 3, Čakovec



### 3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOSTI IMOVINE DUŽNIKA U TRENUTKU PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA

Imovina dužnika sastoji se od kratkotrajne i dugotrajne imovine, te ista na dan podnošenja prijedloga Plana restrukturiranja iznosi: 163.247,45 EUR

Vrijednost dugotrajne imovine na dan podnošenja Plana restrukturiranja iznosi 147.453,52 EUR i to prema sljedećim kategorijama:

- Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava 2.581,17 EUR
- Postrojenja i oprema 1.242,57 EUR
- Alati, pogonski inventar i transportna imovina 32.183,96 EUR
- Predujmovi za materijalnu imovinu 4.778,02 EUR
- Dani zajmovi, depoziti i slično 106.667,80 EUR

Vrijednost kratkotrajne imovine na dan podnošenja Plana restrukturiranja iznosi 15.793,93 EUR i to prema sljedećim kategorijama:

- Sirovine i materijal 5.264,22 EUR
- Potraživanja od kupaca 0,74 EUR
- Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika 2.523,58 EUR
- Potraživanja od države i drugih institucija 461,61 EUR
- Ostala potraživanja 4.666,51 EUR
- Dani zajmovi i depoziti 2.732,72 EUR
- Novac u banci i blagajni 144,55 EUR

Podaci o imovini dužnika iskazani su u tablici 1 i tablici 2:

Tablica 1: Dugotrajna imovina dužnika

VRIJEDNOST DUGOTRAJNE IMOVINE NA 30.04.2024.		
R.B.	OPIS	EUR
<b>1.</b>	<b>NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>2.581,17</b>
1.1.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	2.581,17
<b>2.</b>	<b>MATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>38.204,55</b>
2.1.	Postrojenja i oprema	1.242,57
2.2.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	32.183,96
2.3.	Predujmovi za materijalnu imovinu	4.778,02
<b>3.</b>	<b>DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>106.667,80</b>
3.1.	Dani zajmovi, depoziti i slično	106.667,80
	<b>UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>147.453,52</b>

Tablica 2: Kratkotrajna imovina dužnika

VRIJEDNOST KRATKOTRAJNE IMOVINE NA 30.04.2024.		
R.B.	OPIS	EUR
<b>1.</b>	<b>ZALIHE</b>	<b>5.264,22</b>
1.1.	<i>Sirovine i materijal</i>	5.264,22
<b>2.</b>	<b>POTRAŽIVANJA</b>	<b>7.652,44</b>
2.1.	<i>Potraživanja od kupaca</i>	0,74
2.2.	<i>Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika</i>	2.523,58
2.3.	<i>Potraživanja od države i drugih institucija</i>	461,61
2.4.	<i>Ostala potraživanja</i>	4.666,51
<b>3.</b>	<b>KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA</b>	<b>2.732,72</b>
3.1.	<i>Dani zajmovi, depoziti i slično</i>	2.732,72
<b>4.</b>	<b>NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>144,55</b>
	<b>UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>15.793,93</b>

\*Saldo novca u banci i blagajni na dan 30.04.2024. godine iznosi 0,00 €

#### 4. OPIS RAZLOGA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJA TE RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA

Poteškoće u poslovanju, nastupile su uslijed blokade računa zbog manjka likvidnosti, odnosno nemogućnosti podmirenja dospjelih obveza, što je uzrokovano velikim materijalnim troškovima te je došlo do jaza između priljeva i odljeva novčanih sredstava na računu dužnika.

Još jedan od problema koji je pridonio blokadi računa je dug prema Poreznoj upravi.

Prijeteća nesposobnost za plaćanje ogleda se u činjenici da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, odnosno da je račun dužnika na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka u blokadi što je dokazano potvrdom o danima blokade i Očevidnikom o redoslijedu plaćanja koji su priloženi Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka.

## 5. OPIS POLOŽAJA RADNIKA

Trenutno, dužnik, zapošljava četiri radnika koji su ključni za svakodnevno poslovanje tvrtke. U okviru procesa restrukturiranja, tvrtka ne planira povećavati broj zaposlenih, već se fokusira na očuvanje postojećih radnih mjesta i stabilnost poslovanja. Otvaranjem predstečajnog postupka, dužnik se obvezuje na redovito podmirivanje svih obveza prema zaposlenicima, čime osigurava da postupak neće ni na koji način negativno utjecati na prava radnika.

Svi zaposlenici zadržavaju svoja prava sukladno Zakonu o radu, pri čemu će se sva dospjela potraživanja, uključujući plaće i druge naknade, uredno podmirivati. Nadalje, prema odredbama članka 66. Stečajnog zakona, predstečajni postupak ne utječe na tražbine sadašnjih i bivših radnika dužnika koje proizlaze iz radnog odnosa, uključujući plaće u bruto iznosu, otpremnine do zakonom ili kolektivnim ugovorom propisanih iznosa, kao i tražbine koje se odnose na naknadu štete zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti.

Domestico di Jaz j.d.o.o. posvećuje posebnu pažnju zaštiti prava svojih zaposlenika tijekom ovog razdoblja i osigurava da predstečajni postupak ne naruši njihov radnopravni status. Očuvanje radnih mjesta i prava radnika ključni su prioriteti u procesu restrukturiranja, čime se osigurava dugoročna stabilnost kako za zaposlenike, tako i za tvrtku u cjelini.

## 6. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE

Do pokretanja predstečajnog postupka došlo je zbog blokade računa dužnika, koju Financijska agencija vodi u očevidniku osnova za plaćanje, a koja je sastavni dio prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka.

Sukladno očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje od dana 13.05.2024.g., dužnik je u blokadi poslovnog računa 52 dana u kontinuitetu. Ukupan iznos blokade je 33.680,91 EUR, a zbog nemogućnosti podmirenja obveza prema dobavljačima, financijskim institucijama i poreznoj upravi. Sukladno članku 4. Stečajnog zakona, dužnik ispunjava uvjete za pokretanje predstečajnog postupka obzirom na prijetecu nesposobnost za plaćanje uslijed smanjenje likvidnosti koja uzrokuje značajan raskorak u raspoloživom novcu.

## 7. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Na dan izrade prijedloga Plana restrukturiranja u svrhu pokretanja predstečajnog postupka, manjak likvidnih sredstava iznosi -66.218,72 EUR, a isti je iskazan kao razlika kratkoročnih obveza i likvidne kratkotrajne imovine. Manjak likvidnih sredstava nije posljedica manje potražnje s tržišta ili neadekvatnog proizvoda budući da je tržište pružanja usluga trenutačno stabilno, odnosno u fazi oporavka. Najznačajniji utjecaj na manjak likvidnosti posljedica je nemogućnosti otplate obveze prema Poreznoj upravi.

Tablica 3 Manjak likvidnih sredstava

R.B.	OPIS	EUR
1.	Sirovine i materijal	5.264,22
2.	Potraživanja od kupaca	0,74
3.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	2.523,58
4.	Potraživanja od države i drugih institucija	461,61
5.	Ostala potraživanja	4.666,51
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično	2.732,72
7.	Novac u banci i blagajni	144,55
	LIKVIDNA SREDSTVA	15.793,93
1	DUGOROČNE OBVEZE	23.861,23
2	KRA TKOROČNE OBVEZE	58.151,42
	OBVEZE DUŽNIKA	82.012,65
	MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-66.218,72

## 8. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVOG TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Osnovni cilj predstečajnog postupka je namirenje utvrđenih tražbina vjerovnika te osiguranja dugoročne održivosti poslovanja Dužnika kroz smanjenje trenutne zaduženosti. Ukupan dug sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 30.08.2024. godine iznosi 58.231,45 EUR, a odnosi se na zbroj dugoročnih i kratkoročnih obveza.

U navedenom kontekstu, osnovne mjere financijskog restrukturiranja su:

- I. Dulji rok otplate utvrđenih tražbina uz smanjenje troška financiranja;
- II. Financiranje iz vlastitih izvora;
- III. Dodatno kreditiranje i zaduživanje;
- IV. Prodaja neoperativne (non-core) imovine društva.

*Tablica 4: Izračun učinaka financijskog restrukturiranja na manjak likvidnih sredstava*

R.B.	OPIS	EUR
1.	Sirovine i materijal	5.264,22
2.	Potraživanja od kupaca	0,74
3.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	2.523,58
4.	Potraživanja od države i drugih institucija	461,61
5.	Ostala potraživanja	4.666,51
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično	2.732,72
7.	Novac u banci i blagajni	144,55
	<b>BRZO UNOVČIVA SREDSTVA</b>	<b>15.793,93</b>
1	DUGOROČNE OBVEZE	23.861,23
2	KRA TKOROČNE OBVEZE	58.151,42
	<b>OBVEZE DUŽNIKA</b>	<b>82.012,65</b>
	<b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>-66.218,72</b>
1	Financijske mjere restrukturiranja	17.469,44
2	Operativne mjere restrukturiranja	65.500,00
3	Efekt financijskih i operativnih mjera na manjak likvidnosti	82.969,44
	<b>Likvidna sredstva nakon provedenih mjera restrukturiranja</b>	<b>16.750,72</b>

Tablica 5: Popis obveza prema vjerovnicima

VJEROVNICI	SALDO (EUR)	STRUKTURA	OTPIS(%)	OTPIS (EUR)	SALDO ZA OTPLATU (EUR)	KAMATNA STOPA	MORATORIJ	ROK OTPLATE
GRUPA A	44.525,10	100,00%	-	0,00	44.525,10	4,50%	6 mjeseci	48 mjeseci
<b>Ukupno tražbine koje sudjeluju u predstečajnom postupku</b>	<b>44.525,10</b>	<b>100,00%</b>	<b>-</b>	<b>0,00</b>	<b>44.525,10</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

VJEROVNICI	SALDO (EUR)	STRUKTURA	SALDO ZA OTPLATU (EUR)
Osporene tražbine	3.601,73	100%	2.521,21
<b>Ukupno tražbine koje ne sudjeluju u predstečajnom postupku</b>	<b>3.601,73</b>	<b>100%</b>	<b>2.521,21</b>

Tražbine vjerovnika svrstane su u skupinu A.

A) Tražbine vjerovnika SKUPINE A sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 30. kolovoza 2024. godine te Ispravku Rješenja od 03.10.2024. godine iznose 44.525,10 EUR. Dužnik predlaže otplatu tražbina u cijelosti na 48 jednakih mjesečnih anuiteta nakon isteka počeka od 6 mjeseci, uz obračun godišnje kamatne stope od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

Osporene tražbine. U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama, dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike skupine A – otplata tražbine u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, uz obračun godišnje kamatne stope od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate.



## Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

Tablica 6: Prijedlog namirenja obveza prema vjerovnicima

## a) Vjerovnici skupine A

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio	Umanjenje tražbine Eur	Preostali iznos za otplatu nakon umanjjenja Eur	Mjesečni anuitet Eur
1	E.ON Energija d.o.o.	81103558092	Capraška ulica 6, 10000 Zagreb	1.237,61	2,78%	0,00	1.237,61	25,78
2	GREEN SIDE, obrt za trgovinu, vl. Jasna Strgačić	9712250861	Franka Lisice 43, 23000 Zadar	2.291,50	5,15%	0,00	2.291,50	47,74
3	HDS (Hrvatsko društvo skladatelja)	56668956985	Berislavićeva ulica 9, 10000 Zagreb	416,69	0,94%	0,00	416,69	8,68
4	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	815,94	1,83%	0,00	815,94	17,00
5	HRT (Hrvatska radiotelevizija)	68419124305	Prisavlje 3, 10000 Zagreb	72,49	0,16%	0,00	72,49	1,51
6	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Katančićeva 5, 10000 Zagreb	39.690,87	89,14%	0,00	39.690,87	826,89
			<b>Ukupno:</b>	<b>44.525,10</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>44.525,10</b>	<b>927,61</b>

## 9. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE, UZ POSEBNU NAZNAKU MOGUĆIH OPĆIH POSLJEDICA U POGLEDU ZAPOSŁJAVANJA, KAO ŠTO SU MOGUĆA OTPUŠTANJA, RAD NA KRAĆE VRIJEME I SLIČNO

Operativne mjere usmjerene su na povećanje efikasnosti društva, koje će se provoditi do kraja tekuće godine i u naredne dvije godine, a sastoje se od:

- a) Promjena strategije poslovanja – u narednih godinu dana društvo će se orijentirati na nova tržišta
- b) Kadrovsko restrukturiranje
  - promjena organizacijske strukture u naredne 2 godine
- c) Tržište nabave – odnosno sirovine i materijala koji predstavljaju najveći trošak društva, bit će podvrgnut procesu optimizacije koji će pridonijeti smanjenju troškova po jedinici proizvoda, kroz nabavu iz novih tržišta, novih dobavljača gdje će u konačnici doći do povećanja produktivnosti
- d) Promotivne aktivnosti – ulaganje u oglašavanje. Društvo će se više posvetiti ulaganju u marketinške aktivnosti, angažiranjem marketinških agencija za digitalni marketing – Google Adwords, Facebook
- e) Informatizacija – Ulaganjem u informatičku opremu, povećat će se stupanj informatiziranosti i automatiziranosti poslovnih procesa, što će u konačnici značajno smanjiti troškove i povećati profitabilnost društva.

Tablica 7: Izračun mjera operativnog restrukturiranja na poslovanje društva

Redni broj	Mjera	Predviđeno vremensko trajanje	Učinak mjere na profitabilnost (Eur)
1	Promjena strategije poslovanja	12 mjeseci	13.000
2	Kadrovsko restrukturiranje	16 mjeseci	11.500
3	Tržište nabave	24 mjeseca	13.500
4	Promotivne aktivnosti	36 mjeseci	14.000
5	Informatizacija	12 mjeseci	13.500
			65.500

## 10. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKJE GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA

Poslovni plan projekcije odnosi se na razdoblje 2024. – 2027. godine, a isti je izrađen na temelju stvarno ostvarenog rezultata u prva četiri mjeseca 2024. i pretpostavki Dužnika za preostali dio poslovanja u 2024. godini.

Tablica 8: Projekcija poslovanja za razdoblje 2024. – 2027.

Plan poslovanja u EUR				
Pozicija/godina	2024	2025	2026	2027
1. Poslovni prihod	188.325	197.741	207.628	218.010
2. Poslovni rashod	176.493	181.017	186.005	184.655
a. Materijalni troškovi	112.995	118.645	124.577	130.806
b. Troškovi osoblja	33.600	33.600	33.600	33.600
c. Amortizacija	11.300	11.864	12.458	6.276
d. Financijski rashodi	18.599	16.908	15.371	13.973
3. Dobit ili gubitak prije oporezivanja	11.832	16.724	21.623	33.355
4. Porez na dobit	1.183	1.672	2.162	3.335
5. Dobit ili gubitak razdoblja	13.015	18.397	23.785	36.690
Slobodan cash flow	24.315	30.261	36.243	42.966
Akumulirani cash flow	24.315	54.576	90.819	133.785
Obveze po PSN	0	5.095	10.191	10.191
Manjak/višak	24.315	25.166	26.052	32.776
Akumulirani manjak/višak	24.315	49.481	75.533	108.309

## 11. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN PLAN POSLOVANJA

Tvrtka će provedbom navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2027. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen Plan restrukturiranja.

Tablica 9: Planirana bilanca

POZICIJA	31.01.2024. (EUR)	31.12.2027. (EUR)
Dugotrajna imovina	147.454	78.243
Kratkotrajna imovina	15.794	9.524
<b>Ukupna aktiva</b>	<b>163.247</b>	<b>87.767</b>
Kapital i rezerve	81.235	60.247
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	23.861	14.157
Obveze prema dobavljačima	17.093	11.068
Obveze prema zaposlenicima	2.977	0
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	34.748	0
Ostale kratkoročne obveze	3.332	2.295
<b>UKUPNO</b>	<b>163.247</b>	<b>87.767</b>

## 12. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI

Obveze društva DOMESTICO DI JAZ j.d.o.o. sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 30. kolovoza 2024. godine te Ispravku Rješenja od 03.10.2024. godine prema visini i vrsti prikazane su u tablici u nastavku.

Tablica 10: Popis tražbina prema svim vjerovnicima

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio	Vrsta tražbine
1	E.ON Energija d.o.o.	81103558092	Capraška ulica 6, 10000 Zagreb	1.237,61	2,78%	Vjerovnik skupine A
2	GREEN SIDE, obrt za trgovinu, vl. Jasna Strgačić	9712250861	Franka Lisice 43, 23000 Zadar	2.291,50	5,15%	Vjerovnik skupine A
3	HDS (Hrvatsko društvo skladatelja)	56668956985	Berislavićeva ulica 9, 10000 Zagreb	416,69	0,94%	Vjerovnik skupine A
4	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	815,94	1,83%	Vjerovnik skupine A
5	HRT (Hrvatska radiotelevizija)	68419124305	Prisavlje 3, 10000 Zagreb	72,49	0,16%	Vjerovnik skupine A
6	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Katančićeva 5, 10000 Zagreb	39.690,87	89,14%	Vjerovnik skupine A
			<b>Ukupno:</b>	<b>44.525,10</b>	<b>100,00%</b>	

Ukupne tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku razvrstane su u slijedeću skupinu:

a) Vjerovnici skupine A

Tablica 11: Vjerovnici skupine A

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio
1	E.ON Energija d.o.o.	81103558092	Capraška ulica 6, 10000 Zagreb	1.237,61	2,78%
2	GREEN SIDE, obrt za trgovinu, vl. Jasna Strgačić	9712250861	Franka Lisice 43, 23000 Zadar	2.291,50	5,15%
3	HDS (Hrvatsko društvo skladatelja)	56668956985	Berislavićeva ulica 9, 10000 Zagreb	416,69	0,94%
4	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	815,94	1,83%
5	HRT (Hrvatska radiotelevizija)	68419124305	Prisavlje 3, 10000 Zagreb	72,49	0,16%
6	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Katančićeva 5, 10000 Zagreb	39.690,87	89,14%
			<b>Ukupno:</b>	<b>44.525,10</b>	<b>100,00%</b>

### 13. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE

#### a) Ponuda vjerovnicima prema skupinama

Dug prema vjerovnicima **SKUPINE A** sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 30. kolovoza 2024. godine te Ispravku Rješenja od 03.10.2024. godine iznose 44.525,10 EUR. Dužnik predlaže otplatu tražbina u cijelosti na 48 jednakih mjesečnih anuiteta nakon isteka počeka od 6 mjeseci, uz obračun godišnje kamatne stope od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

1. E.ON Energija d.o.o., Capraška ulica 6, 10000 Zagreb, OIB: 81103558092, ukupan iznos tražbine iznosi 1.237,61 EUR. Tražbina će biti namirena u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 25,78 EUR a koji će biti uvećani za obračunatu godišnju kamatnu stopu od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za prethodni mjesec.
2. GREEN SIDE, obrt za trgovinu, vl. Jasna Strgačić, Franka Lisice 43, 23000 Zadar, OIB: 9712250861, ukupan iznos tražbine iznosi 2.291,50 EUR. Tražbina će biti namirena u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 47,74 EUR a koji će biti uvećani za obračunatu godišnju kamatnu stopu od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za prethodni mjesec.
3. HDS (Hrvatsko društvo skladatelja), Berislavićeva ulica 9, 10000 Zagreb, OIB: 56668956985, ukupan iznos tražbine iznosi 416,69 EUR. Tražbina će biti namirena u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 8,68 EUR a koji će biti uvećani za obračunatu godišnju kamatnu stopu od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda



o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za prethodni mjesec.

4. HEP ELEKTRA d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb, OIB: 43965974818, ukupan iznos tražbine iznosi 815,94 EUR. Tražbina će biti namirena u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 17,00 EUR a koji će biti uvećani za obračunatu godišnju kamatnu stopu od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za prethodni mjesec.
5. HRT (Hrvatska radiotelevizija), Prisavlje 3, 10000 Zagreb, OIB: 68419124305, ukupan iznos tražbine iznosi 72,49 EUR. Tražbina će biti namirena u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 1,51 EUR a koji će biti uvećani za obračunatu godišnju kamatnu stopu od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za prethodni mjesec.
6. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Katančićeva 5, 10000 Zagreb, OIB: 18683136487, ukupan iznos tražbine iznosi 39.690,87 EUR. Tražbina će biti namirena u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 826,89 EUR, uz obračun godišnje kamatne stope od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za prethodni mjesec.



**Osporene tražbine.** U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama, dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike skupine A – otplata tražbine u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, uz obračun godišnje kamatne stope od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate.

1. VODOVOD d.o.o., Ulica Špire Brusine 17, 23000 Zadar, OIB: 89406825003, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 3.601,73 EUR. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena u 100% utvrđenog iznosa pravomoćnom sudskom odlukom, nakon isteka počeka od 6 mjeseci, računajući od pravomoćnosti sudske odluke kojom je ta tražbina utvrđena, na 48 mjesečnih anuiteta, uz obračun godišnje kamatne stope od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate. Prva rata će se platiti 15-tog u mjesecu računajući od pravomoćnosti sudske odluke kojom je ta tražbina utvrđena, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

## 14. NAJAVA ZADUŽENJA U NOVCU RADI PRIVREMENOG NOVOG FINANCIRANJA

Dužnik DOMESTICO DI JAZ j.d.o.o. Planom restrukturiranja za razdoblje od 2024. do 2027. godine nije predvidio mjeru novog zaduživanja, obzirom da će mjere financijskog i operativnog restrukturiranja rezultirati viškom likvidnih sredstava, koji će dodatno biti ojačan naplatom potraživanja za vrijeme trajanja predstečajnog postupka.

## 15. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA

Trošak restrukturiranja iznosi 6.250 EUR te isti obuhvaća predujam za otvaranje predstečajnog postupka, trošak povjerenika, operativne troškove vođenja predstečajnog postupka, pregovore sa vjerovnicima, troškove knjigovodstva, poslovnih savjetnika i odvjetnika.

- Operativni troškovi restrukturiranja – 2.250 EUR
- Administrativni troškovi – 1.500,00 EUR
- Ostali troškovi – 2.500 EUR

## 16. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE

Sukladno članku 66. Stečajnog zakona, Tražbine i prava na koje predstečajni postupak ne utječe:

(1) Predstečajni postupak ne utječe na:

1. tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika dužnika iz radnoga odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanoga zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti
2. tražbine po osnovi namjerno počinjene nedopuštene radnje
3. novčane kazne izrečene za kazneno ili prekršajno djelo i troškove kaznenoga ili prekršajnog postupka te
4. tražbine za uzdržavanje koje proizlaze iz obiteljskog odnosa, roditeljstva, braka ili tazbinskog srodstva.

(2) Predstečajni postupak ne utječe na kvalificirane financijske ugovore na koje se na odgovarajući način primjenjuju odredbe članka 182. stavaka 6. i 7. ovoga Zakona.

(3) Tražbine iz stavaka 1. i 2. ovoga članka ne mogu biti predmet plana restrukturiranja.

(4) Prava razlučnih vjerovnika mogu se ograničiti planom restrukturiranja i bez njihove suglasnosti, ali oni ne smiju biti stavljeni u lošiji položaj od onoga u kojem bi bili da plana nema i da je otvoren stečajni postupak.

(5) Izlučni vjerovnici mogu sudjelovati u planu restrukturiranja samo ako izričito i dobrovoljno pristanu na to.

(6) Predstečajni postupak ne utječe na pojedinačna i kolektivna prava radnika koja proizlaze iz domaćeg radnog prava i radnog prava Europske unije, kao što su sljedeća:

1. pravo na kolektivno pregovaranje i industrijske akcije
2. pravo na obavješćivanje i savjetovanje:
  - obavješćavanje radnika o najnovijem i mogućem razvoju djelatnosti poduzeća ili pogona i njegovu gospodarskom položaju, kako bi mogli dužnika obavijestiti u vezi sa situacijom poslovanja i potrebi da se razmotre mehanizmi restrukturiranja
  - obavješćavanje radnika o svakom postupku preventivnog restrukturiranja koji bi mogao utjecati na zapošljavanje, isplatu plaće i sve buduće isplate radnicima, uključujući mirovine

– obavješćivanje radnika i savjetovanje s njima u vezi s planovima restrukturiranja prije nego što oni budu podneseni na prihvrat vjerovnicima ili na potvrdu sudu.

(7) Ako su planom restrukturiranja predviđene mjere koje dovode do promjena u organizaciji rada ili ugovora o radu s radnicima, te mjere podliježu odobrenju radnika.

U odnosu na navedeno dužnik nema tražbine na koje plan restrukturiranja ne utječe.

## 17. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA

Sve informacije vezane uz predstečajni postupak dostupne su radnicima putem e-Oglasne ploče sudova kao i u upravi društva. Informacije će biti dostupne i u upravi društva svaki ponedjeljak od 10 do 14 sati.

## 18. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSOBNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLJUČUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA

Planom restrukturiranja predviđen je način namirenja obveza prema vjerovnicima koji će omogućiti društvu nastavak poslovanja. Provedbom plana restrukturiranja dužnik će spriječiti nesposobnost za plaćanje, održati poslovanje te osigurati radna mjesta.

Dužnik je planom restrukturiranja predvidio način namirenja koji vjerovnicima omogućava bolji položaj nego što bi imali u slučaju otvaranja stečajnog postupka.

Ukoliko se plan restrukturiranja ne potvrdi, nitko od vjerovnika neće moći naplatiti svoje potraživanje.

Proces restrukturiranja u periodu od 2024. – 2027. godine pridonijet će stabilnosti društva. Namjera dužnika je u svakom slučaju zaštititi vjerovnike kao partnere društva te i dalje nastaviti poslovanje i dobre odnose sa postojećim dobavljačima i partnerima.

Također, održivost poslovanja nastojat će se osigurati pregovorima sa vjerovnicima i dugogodišnjim partnerima kako bi našli najprihvatljivije modele za otplatu dugovanja te daljnju suradnju za dobrobit dužnika i vjerovnika te kako bi stekli poslovanjem obostranu korist.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke DOMESTICO DI JAZ j.d.o.o. za razdoblje od 2024. do 2027. godine usvojio je i odobrio zakonski zastupnik, dana 21.10.2024. godine.

**DOMESTICO DI JAZ j.d.o.o.**

**GLORIA LISICA, član uprave**



**DOMESTICO DI JAZ**  
j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge  
Vibijeva ulica 3, 23205 Bibinje  
OIB 66350010196